

Informatiedocument collectief zonnedak: SCE-projecten 3, 4 & 5 Trynergie

Initiatiefnemer: Enerzjy Koöperaasje Trynwâlden U.A. (Trynergie)
KvK nummer: 59895829
Auteur: ECoop (onderdeel van Stichting Buurkracht)
Fotograaf: K. Wiersma & K. van der Linden
Datum: 24 juni 2022

Let op!
Geen AFM-toezicht.
Geen vergunning- en prospectusplicht.



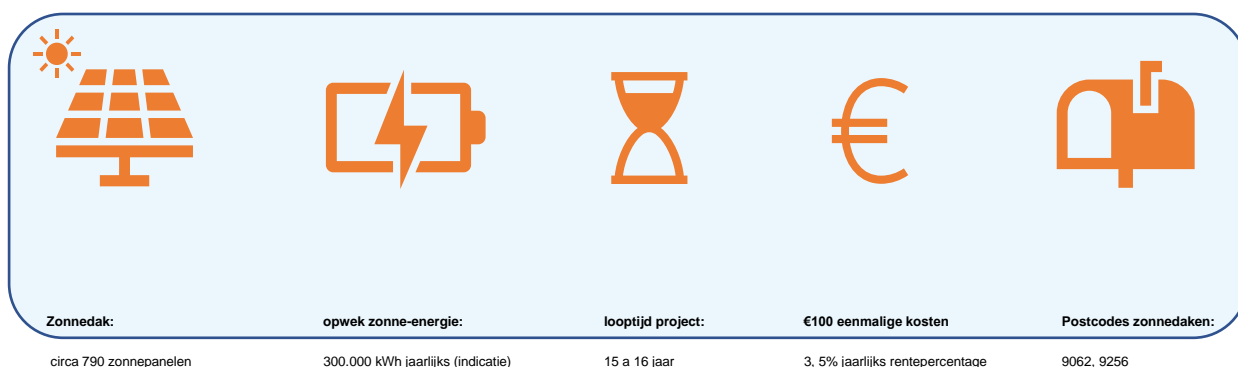

trynergie

VanOns

ecoop
energiecoöperaties
met buurkracht.

Collectieve zonnedaken in de Trynwâlden

Trynergie heeft in 2022 twee coöperatieve zonnedaken gerealiseerd. De coöperatie is momenteel bezig met de voorbereidingen om nog drie zonnedaken te realiseren met in totaal ca. 790 zonnepanelen. Inwoners uit de Trynwâlden kunnen meedoen in dit project en zo mee profiteren van de inkomsten van het zonnedak. Daarnaast wordt er zo een bijdrage geleverd aan een duurzame leefomgeving.



Trynergie

Energzy Koöperaasje Trynwâlden U.A. (Trynergie) is in 2014 opgericht en wordt bestuurd door vrijwilligers. Het voornaamste doel van de coöperatie is om de regio duurzamer maken. De coöperatie doet dat onder andere door duurzame energie lokaal op te wekken met deze drie zonnedaken. Het bestuur van de coöperatie bestaat uit:

- De heer T. van der Kooi (voorzitter)
- Mevrouw C. van der Linden (secretaris)
- De heer I. Prins (penningmeester)
- Mevrouw J. Stavenga (energiezaken)

Locaties van de projecten

De locaties waar de zonnepanelen geplaatst zullen worden door de coöperatie zijn:

- Rengersweg 31, 9062 EB, Oentsjerk
 - Dak van een bedrijf beschikbaar gesteld door van der Veen Mechanisatie
- Nieuwlandsweg 3, 9256 XB, Ryptsjerk
 - Dak van een loods beschikbaar gesteld door B. Duursma
- Breedijk 1, 9256 HT, Ryptsjerk
 - Dak van veehouderij beschikbaar gesteld door D. de Jong

De looptijd van de projecten bedraagt maximaal 16 jaar. De looptijd voor de deelnemers bedraagt maximaal 15 jaar. De coöperatie is gedurende deze looptijd eigenaar van de zonnepaneleninstallaties en mag gebruik maken van deze locaties.

Wie kunnen er meedoen?

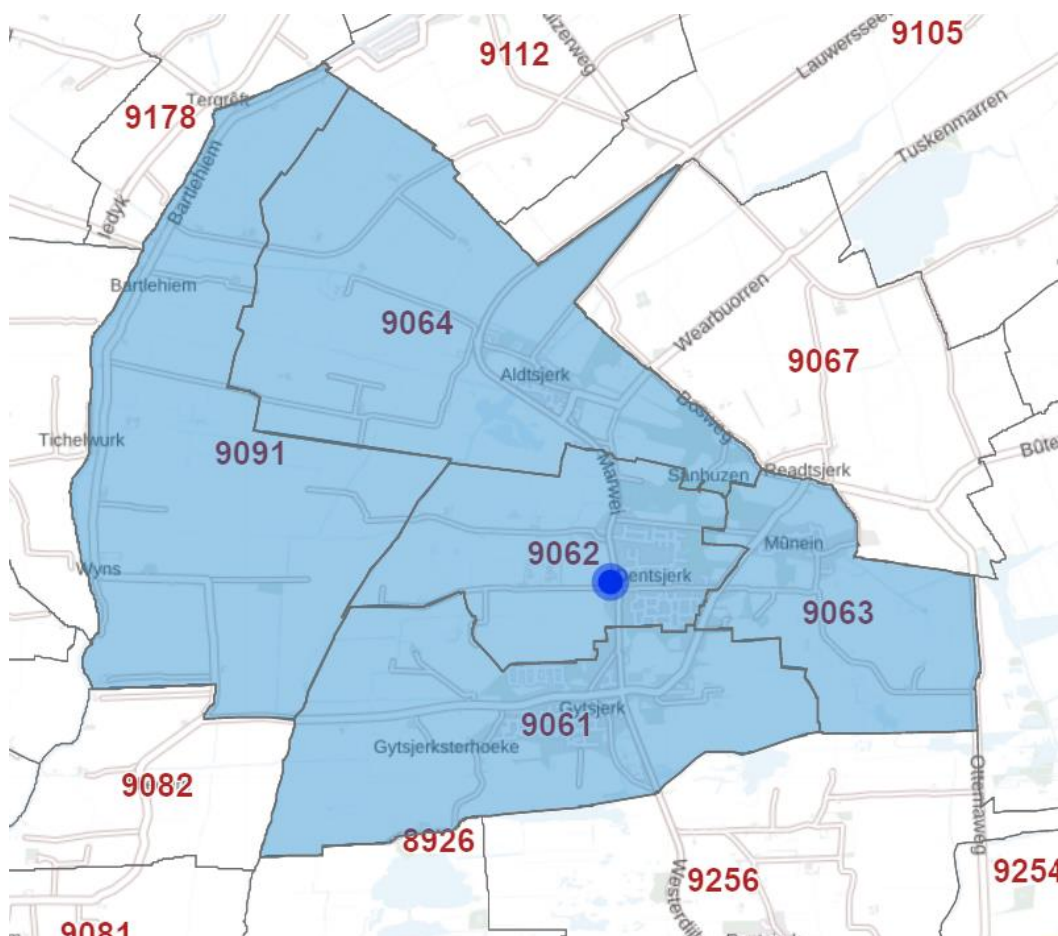
Onderstaand kunt u zien welke bewoners met een kleinverbruikaansluiting van maximaal 3x80A in welk postcodegebied deel kunnen nemen aan deze projecten.

- Zonnedak van der Veen Mechanisatie → 9061, 9062, 9063, 9064, 9091
- Zonnedak Duursma → 9061, 8926, 9063, 9255, 9254, 9269, 9256
- Zonnedak De Jong → 9061, 9062, 9063, 9082, 9091, 9256, 8926

Onderstaand en op de volgende pagina zijn de bovenstaande postcodegebieden weergegeven in een afbeelding. Daarnaast kunnen ook **verenigingen, bedrijven en instellingen** die in een hierboven vermeld postcodegebied gevestigd zijn meedoen. → Zie voor meer informatie over deelname de bijlage van dit document.

Deelname aan de coöperatie kan met één of met meerdere zonparticipaties. Iedere participatie vertegenwoordigt een bedrag van €100,- dat wordt gefinancierd aan de coöperatie. Door aan het project mee te doen, ontvangen deelnemers de komende 15 jaar een jaarlijkse vergoeding van 3,5 procent over het ingelegde bedrag.

Postcodegebied Zonnedak van der Veen Mechanisatie



Postcodegebieden die kunnen deelnemen



Deelname met zonparticipaties

De aanschaf van zonparticipaties

De coöperatie gaat in de Trynwâlden ca. 790 zonnepanelen plaatsen en geeft minimaal 1.136 en maximaal 2.636 zonparticipaties uit. Geïnteresseerden kunnen in de periode 1 september 2022 t/m 1 januari 2023 één of meerdere participaties aanschaffen. Bewoners kunnen meedoen vanaf 1 participatie van €100,-. De 1^{ste} 5 jaar van het project wordt de inleg niet afgelost. Daarna tussen jaar 6 en 15 wordt op verzoek afgelost. Over de eenmalige inleg is geen btw verschuldigd. De deelnemers aan dit project ontvangen een rentevergoeding over het door hen ingelegde bedrag.

Rekenvoorbeeld:

Een inwoner uit de Trynwâlden besluit mee te doen met vijftien zonparticipaties a €100,-. Dit betekent dat hij/zij in totaal (15*€100,-) €1.500,- inlegt. Het geprognosticeerde rentepercentage is 3,5%. Dit betekent dat van het geïnvesteerde bedrag van €1.500,- er een jaarlijkse rentevergoeding van €52,50 wordt uitbetaald. Over de periode van 15 jaar betekent dit dus een totaal aan rente van €787,50. Als de looptijd na vijftien jaar verstreken is, ontvangt de inwoner ook zijn inleg van €1.500,- terug.

De financiën

De aflossing van deze financiering bij de deelnemers gebeurt op verzoek. Dit betekent dat de deelnemers over een periode van 15 jaar jaarlijks van de energiecoöperatie alleen een bedrag aan rente ontvangen. Deelnemers krijgen dus na het indienen van een verzoek tot aflossing hun inleg terugbetaald.

Uitzonderingen

De 1^{ste} 5 jaar kan een deelnemer in bijzondere situaties een verzoek tot vervroegde aflossing indienen bij de coöperatie. Dit verzoek tot vervroegde aflossing kan voor aanvang van de jaarlijkse Algemene Ledenvergadering (ALV) worden ingediend bij het bestuur van de energiecoöperatie.

Inschrijving participaties

Bewoners die geïnteresseerd zijn in deelname aan het project kunnen zich aanmelden via www.trynergie.nl of een deelnameovereenkomst opvragen via info@trynergie.nl. Zij ontvangen naast de overeenkomst meteen het projectparticipatiereglement en dit informatiedocument. De inschrijvingstermijn loopt van 1 september 2022 tot 1 januari 2023. Het project start bij voldoende deelname. Als nog niet alle participaties verkocht zijn, kan de inschrijvingstermijn door de coöperatie verlengd worden.

Verkoop van de opgewekte stroom

De coöperatie verkoopt de stroom die met de zonnepaneleninstallaties wordt opgewekt aan een energiebedrijf. Met de opbrengst betaalt de coöperatie onder andere de beheer- en onderhoudskosten van de installaties.

Subsidieregeling Coöperatieve Energieopwekking

De energiecoöperatie heeft voor dit project een exploitatiesubsidie aangevraagd bij de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO). De Subsidieregeling Coöperatieve Energieopwekking (SCE) is een regeling voor de verstrekking van subsidie voor het lokaal en gezamenlijk opwekken van hernieuwbare elektriciteit. De aanvraag is toegewezen en daarmee ontvangt de coöperatie gedurende 15 jaar een vast subsidiebedrag per kWh van de overheid. Subsidie die niet in de eerste 15 jaar benut kan worden in verband met een lagere stroomopbrengst kan in het 16^{de} jaar worden benut. Deelnemers aan het project ontvangen op hun beurt voor hun financiële participatie aan het project een rentevergoeding van de energiecoöperatie. Met deze regeling wil de overheid het opwekken van lokale en duurzame elektriciteit stimuleren.

Uitbetaling van de vergoeding

De coöperatie ontvangt inkomsten uit de verkoop van de stroom en inkomsten uit de SCE-subsidie van de Rijksoverheid. De rentevergoeding voor de deelnemers en de overige jaarlijkse beheer- en onderhoudskosten van het project worden betaald uit de totale inkomsten van het project. De rentevergoeding voor de deelnemers wordt ieder jaar na het opstellen van de jaarcijfers, doorgaans in april van ieder jaar, overgemaakt naar de deelnemers van het project.



Veelgestelde vragen

Hoe ontvang ik mijn jaarlijkse vergoeding?

De coöperatie maakt de jaarlijkse rentevergoeding over op het door de deelnemer opgegeven bankrekeningnummer.

Zijn de zonparticipaties verhandelbaar?

Ja, de aangeschafte participaties zijn verhandelbaar. Diegene die de participaties overneemt moet wel in het juiste postcodegebied wonen en een kleinverbruikaansluiting hebben.

Wordt de inleg die ik doe als deelnemer in het project gezien als een groenlening of groenbelegging?

Nee, de inleg die je als deelnemer doet in het project van de coöperatie wordt niet gezien als een groenlening of groenbelegging.

Wat gebeurt er met de zonparticipaties bij verhuizing?

Als een deelnemer verhuist kunnen de zonparticipaties gewoon meegenomen worden, ongeacht of het nieuwe adres binnen of buiten het postcodegebied valt. Alleen bij aanvang van het project is het een vereiste dat de deelnemer in het postcodegebied woont.

Wat gebeurt er met de zonparticipaties bij overlijden?

Als een deelnemer overlijdt worden de zonparticipaties overgedragen aan de erfgenamen van de oorspronkelijke deelnemer. Deze erfgenamen kunnen er voor kiezen om zelf deelnemer te blijven in het project en de jaarlijkse rentevergoeding te ontvangen. Een andere keuze is om een verzoek tot vervroegde aflossing in te dienen bij de coöperatie. Voorafgaand aan de jaarlijkse ALV wordt door het bestuur gekeken of gedeeltelijke of volledige aflossing liquiditeit technisch voor de coöperatie mogelijk is. Indien dit mogelijk is wordt dit op de ALV besproken en samen met de leden van de coöperatie besloten of en hoeveel er afgelost wordt.

Wat gebeurt er als de locatie-eigenaar het pand verkoopt?

Alle gemaakte afspraken tussen de energievoerderscoöperatie en de locatie-eigenaar zijn vastgelegd in een zogeheten opstalovereenkomst. Deze overeenkomst wordt vervolgens vastgelegd bij de notaris in een Akte van Opstal. Hiermee is voor de periode van 16 jaar vastgelegd dat de coöperatie het dak kan gebruiken voor het opwekken van duurzame energie middels de zonnepaneleninstallatie. Wanneer de locatie-eigenaar het pand verkoopt, gaan deze gemaakte afspraken mee naar de nieuwe eigenaar en kan de coöperatie het dak blijven gebruiken.

Wat als de zon niet schijnt?

Als de zon in een jaar minder schijnt, dan wekt de zonnepaneleninstallatie minder elektriciteit op. Dit resulteert erin dat de coöperatie minder subsidie-inkomsten ontvangt. Daarnaast ontvangt de coöperatie minder inkomsten, omdat zij minder elektriciteit kan verkopen aan het energiebedrijf. Als de zon méér schijnt dan verwacht, gebeurt het tegenovergestelde. De coöperatie ontvangt dan meer inkomsten. Op de jaarlijkse algemene ledenvergadering (ALV) van de coöperatie worden de ontwikkelingen besproken. Aanwezigen stemmen dan ook mee voor de keuzes voor het aankomende opwekjaar.

Wat gebeurt er als de stroomprijs daalt of stijgt?

De met de zonnepanelen opgewekte energie verkoopt de coöperatie aan een energiebedrijf. Van deze inkomsten betaalt de coöperatie de beheer- en onderhoudskosten. Als de stroomprijs daalt, dan dalen ook de inkomsten van de coöperatie. Als de stroomprijs stijgt, dan stijgen ook de inkomsten van de coöperatie. De ontwikkelingen worden besproken tijdens de jaarlijkse algemene ledenvergadering (ALV) van de coöperatie. Aanwezigen kunnen dan ook hun stem uitbrengen voor de keuzes voor het aankomende opwekjaar.

Is de inleg van de deelnemers in het project een achtergestelde lening?

Ja de inleg van de deelnemers is een achtergestelde lening. De eventuele lening bij een externe financier is de primaire lening. De leden van de coöperatie kunnen echter nooit persoonlijk aansprakelijk gesteld worden. De coöperatie is namelijk een U.A. wat betekent "Uitgesloten van Aansprakelijkheid".

De aanwezige risico's worden daarnaast zo volledig mogelijk afgedekt door onder andere een conservatieve financiële begroting, het selecteren van een kundige installateur aan de hand van een uitgebreid bestek en het afsluiten van meerdere verzekeringen in geval er schade zou ontstaan aan de zonnepaneleninstallatie of het onderliggende pand.

Welke verzekeringen heeft de coöperatie afgesloten?

Aansprakelijkheidsverzekering

Deze verzekering beschermt de energiecoöperatie tegen het risico van aansprakelijkheid. Als bij schade blijkt dat de coöperatie schuld heeft, dan wordt er aanspraak gemaakt op deze verzekering en de schade hieruit vergoed.

Productverzekering

Deze verzekering dekt de schade aan de zonnepaneleninstallatie zelf. Bijvoorbeeld bij schade door diefstal of natuurgeweld schade aan de zonnepanelen of omvormers.

Productieverzekering

Deze verzekering dekt de schade als de installatie kapot is en er geen energie opgewekt wordt. Hierdoor daalt het aantal opgewekte kWh per jaar, waardoor ook de jaarlijkse subsidie- en stroominkomsten voor de coöperatie dalen. Om dit te voorkomen wordt een productieverzekering afgesloten. Als de zonnepanelen-installatie een bepaalde periode niet produceert, dan worden de inkomsten voor de coöperatie gedekt uit deze verzekering. Hiermee wordt ten tijde van uitval van de installatie het verlies in productie gecompenseerd.



Bijlage 1

Subsidieregeling Coöperatieve Energieopwekking

De Subsidieregeling Coöperatieve Energieopwekking (SCE) is een regeling ingevoerd door de Rijksoverheid en bedoeld voor energiecoöperaties die hernieuwbare energie opwekken. Met als doel: het stimuleren van het opwekken van hernieuwbare energie.

Coöperaties kunnen sinds 1 april 2021 een aanvraag indienen voor de SCE-regeling. De coöperatie vraagt een bepaald subsidiebedrag aan per kWh. Dit is een exploitatiesubsidie. Dit betekent dat de subsidie niet vooraf in één keer wordt uitbetaald, maar dat de coöperatie gedurende 15 jaar ieder jaar een bepaald subsidiebedrag ontvangt van de Rijksoverheid op basis van het aantal opgewekte kWh's.

Voorwaarde voor de energiecoöperatie is dat er per 5.000 Wp aan geplaatst vermogen aan zonnepanelen één financieel participerende deelnemer mee moet doen aan het project. Bij een zonnepaneleninstallatie van 50.000 Wp moeten er dus 10 deelnemers financieel participeren in het project. De mate van deelname is daarbij vrij te bepalen. De coöperatie bepaalt onder welke voorwaarden er deelgenomen kan worden en tegen welke financiële condities. Zolang de deelnemers maar financieel participeren in het project.

Onderstaand staat weergegeven wie kunnen participeren in een project door middel van de Subsidieregeling Coöperatieve Energieopwekking:

Leden van coöperaties	<ul style="list-style-type: none">• Particulieren/huishoudens met eigen kleinverbruikaansluiting op het net
Btw-ondernemers	<ul style="list-style-type: none">• Btw-ondernemers met een kleinverbruikaansluiting op het net• Btw-ondernemers met een eigen energierekening
Vereniging van Eigenaren	<ul style="list-style-type: none">• VvE's met een eigen productie-installatie Of de bewoners kunnen zelf deelnemen in een project van de coöperatie in de omgeving
Rechtspersonen	<ul style="list-style-type: none">• Rechtspersonen met een kleinverbruikaansluiting op het net
Verenigingen	<ul style="list-style-type: none">• Verenigingen met een kleinverbruikaansluiting op het net
Stichting	<ul style="list-style-type: none">• Stichtingen met een kleinverbruikaansluiting op het net
Bv's	<ul style="list-style-type: none">• Bv's met een kleinverbruikaansluiting op het net

NB: Deelnemers kunnen alleen deelnemen als zij bij aanvang in het vastgestelde postcodegebied wonen, zie hiervoor de postcodegebieden omschreven in het project van dit informatiedocument, en wanneer de deelnemer als lid van een coöperatie een kleinverbruikaansluiting heeft (max 3x80A).



Bijlage 2

Deelname in de energiecoöperatie

Lid worden van de energiecoöperatie

Lidmaatschap van een lokale energiecoöperatie betekent dat deelnemers deels eigenaar zijn van deze coöperatie en daarover medezeggenschap hebben. Eenmaal per jaar organiseert de coöperatie een algemene ledenvergadering (ALV). Dat is het moment waarop deelnemers hun zeggenschap kunnen uitoefenen. Tijdens de ALV legt het bestuur verantwoording af over de zaken die in het afgelopen jaar zijn gepasseerd. Belangrijk is hierbij de vaststelling van de jaarcijfers en de bestemming van eventuele revenuen, besloten door de leden.

Deelnemen aan een collectief opwekproject

Als de coöperatie een eigen energie-opwekproject heeft, zoals een SCE-project, kunnen leden daarin participeren. De deelnemer is dan lid van de coöperatie, maar koopt daarnaast participaties in dit opwekproject.

Start van het project

In dit project, waar het gaat om in totaal ca. 790 zonnepanelen, investeert de coöperatie ca. €263.600,-. De coöperatie betaalt dit bedrag door minimaal 1.136 en maximaal 2.636 zonparticipaties uit te geven. We gaan vanaf nu uit van het maximaal aantal participaties: 2.636. Bij de start van het project betaalt de deelnemer voor deelname dan €100,- per participatie. De gezamenlijke waarde van de deelnemers van het project bij aanvang is €263.600,- (2.636 x €100,-). Het deel of bezit van de individuele deelnemer in de coöperatie is dus bij aanvang €100,- maal het aantal zonparticipaties waarvoor is ingetekend.

Aflossing van deze financiering van de deelnemers

De aflossing van deze financiering bij de deelnemers gebeurt op verzoek. Dit betekent dat de deelnemers ieder jaar, gedurende 15 jaar, een vast bedrag aan rente ontvangen van de energiecoöperatie. De deelnemers krijgen dus niet ieder jaar een gedeelte van hun inleg terugbetaald. Dit betekent dat het bedrag aan rente ieder jaar gelijk blijft. Onderstaande tabel laat zien hoe deelname eruit ziet bij één participatie van €100,- voor een termijn van 15 jaar.

Jaar	Aflossing	Rente	resterende schuld
1	€ 0,00	€ 3,50	€ 100,00
2	€ 0,00	€ 3,50	€ 100,00
3	€ 0,00	€ 3,50	€ 100,00
4	€ 0,00	€ 3,50	€ 100,00
5	€ 0,00	€ 3,50	€ 100,00
6	€ 0,00	€ 3,50	€ 100,00
7	€ 0,00	€ 3,50	€ 100,00
8	€ 0,00	€ 3,50	€ 100,00
9	€ 0,00	€ 3,50	€ 100,00
10	€ 0,00	€ 3,50	€ 100,00
11	€ 0,00	€ 3,50	€ 100,00
12	€ 0,00	€ 3,50	€ 100,00
13	€ 0,00	€ 3,50	€ 100,00
14	€ 0,00	€ 3,50	€ 100,00
15	€ 0,00	€ 3,50	€ 100,00
16	€ 100,00	€ 0,00	€ 0,00
Totaal:	€ 100,00	€ 52,50	



Bijlage 3

Financiën

Investeringskosten

De totale eenmalige investeringskosten van het zonnepanelenproject, drie daken met in totaal ca. 790 zonnepanelen, zijn begroot op €263.600,-. Naast de zonnepanelen zelf bestaan de kosten uit het aanleggen van een afzonderlijke aansluiting, notariskosten, communicatiekosten en externe begeleiding.

Trynergie en externe financiering

Als het minimale aantal van 1.136 zonparticipaties wordt uitgegeven, dan leent de coöperatie de rest van het geld bij het Provinciale fonds van de Provincie Fryslân, genaamd Fûns Skjinne Fryske Enerzjy (FSFE) of een andere financier. De lening die de coöperatie bij het FSFE heeft afgesloten, moet worden afgelost. Ook de rentevergoeding voor het geleende bedrag moet worden betaald. Op de volgende pagina's zijn de begrotingen weergegeven van de verschillende projecten waarbij het minimale aantal participaties is uitgegeven. Wanneer je de volledig business case van een bepaald project willen ontvangen neem dan contact op met één van de bestuursleden van de energie coöperatie.

Investerings- & financieringsbegroting SCE-project – Zonedak van der Veen Mechanisatie

Cijfers gebaseerd op het €100,- model met uitgifte van 363 participaties:

Exploitatiebegroting SCE-project – Zonedak van der Veen Mechanisatie

Cijfers gebaseerd op het €100,- model met uitgifte van 363 participaties:

Investerings- & financieringsbegroting SCE-project – Zonedak Duursma

Cijfers gebaseerd op het €100,- model met uitgifte van 388 participaties:

Exploitatiebegroting SCE-project – Zonedak Duursma

Cijfers gebaseerd op het €100,- model met uitgifte van 388 participaties:

Investerings- & financieringsbegroting SCE-project – Zonedak De Jong

Cijfers gebaseerd op het €100,- model met uitgifte van 385 participaties:

Exploitatiebegroting SCE-project – Zonedak De Jong

Cijfers gebaseerd op het €100,- model met uitgifte van 385 participaties:





Meer weten over dit project? Neem contact op met de coöperatie via info@trynergie.nl
www.trynergie.nl

Meer weten over ecoop of buurkracht? Neem contact op via support@buurkracht.nl
www.stichtingbuurkracht.nl

Aan dit document kunnen geen rechten worden ontleend. Niets uit deze uitgave mag worden gekopieerd en/of verspreid zonder schriftelijke toestemming van de auteurs.